

農地法転用申請添付書類一覧表

申請者：（ ）

No.	添付書類	確認欄		備考	発行場所
		有	無		
1	土地の登記事項証明書			全部事項証明書の原本 (所有者住所が現住所と異なる場合は、戸籍附表等を添付)	法務局
2	※法人の登記事項証明書			※法人による申請の場合のみ 定款、寄付行為等に定められた目的、業務の確認	法務局
3	※定款又は寄付行為の写し				当該法人
4	事業計画書 (様式あり)			申請地を選定した理由、事業実施の必要性等を記載すること。	申請者
5	資金計画書			事業に係る収支が分かる表 (見積書等、事業に係る経費が分かるものを添付)	建築士等 申請者
6	資金証明書			資金計画書に見合った残高証明書、通帳の写しや融資証明書等	金融機関等
7	位置図			ゼンリン住宅地図など、申請地の位置が分かるもの	申請者
8	字図			法務局備え付けの公図	法務局
9	配置図 (事業計画図及び平面図等)			建物を建てる場合、その位置を示すとともに、面積・距離等を記載、 駐車場・資材置場等の場合は、寸法、資材名等を記載すること。	建築士等 申請者
10	取水・排水計画図			取水及び排水(雨水・汚水・生活雑排水)経路を記載すること。 自然浸透の場合は、余水の流れを記載すること。	建築士等 申請者
11	※その他参考となる図面			※用排水路、里道等の付替がある場合、現況及び付替図面を添付。 また、多量の盛土を要する場合は、必要に応じ造成断面図を添付。	建築士等 申請者
12	排水同意書 (様式あり)			排水先の確保を証する書面。 自然浸透の場合でも、確認の意味も含め同意書が必要。	申請地区長
13	※土地改良区意見書			※申請地が土地改良区内の場合のみ	土地改良区
14	※公共用財産払下手続き書類			※該当する場合のみ 公共財産の払下げ、付け替え等の手続きに関する書類	
15	※他法令の許認可証明書			※関係法令の許可を要する場合のみ 森林法、砂利採取法等に係る許認可証等関係書類の写し	
16	※小作契約の解約等証明			※申請地に小作地がある場合のみ 小作人の同意書又は小作契約の解約・解除を証する書面	
17	農用地でない旨の証明			申請地が、農用地区域内に含まれていないことを証明する書面	和水町役場 農林振興課
18	※賃貸借契約書等			※申請地を賃貸借(使用貸借)により借用して使用する場合のみ 契約書の写し	申請者
19	※始末書			※追認案件の場合のみ	申請者
20	代替候補地の検討結果 (様式あり)			申請地周辺において、申請地以外で事業目的が達成できるかどうかを 比較検討した結果を記載すること	申請者
21	※住民票等			※譲受人が和水町住民でない場合のみ	申請者
22	※設備認定通知書等			※太陽光発電施設の場合のみ ・経済産業省発行「太陽光エネルギー発電設備認定通知書」 ・九州電力発行「系統連係承諾通知書」「工事負担金のお知らせ」「領収書」	経済産業省 九州電力
23	※委任状			※代理人が申請する場合のみ	
24	※その他書類			※申請地に抵当権の設定または仮登記が付されている場合のみ 当該抵当権者または仮登記権者の同意書等	

申請書及び必要添付書類を揃え、正・副1部ずつ提出すること。