

登録物件概要

		登録番号	141
物件所在地		和水町 内田	
希望者の 希望条件	希望形態	売買	
	希望価格	250万円	
	契約交渉の形態 媒介に係る費用等	宅建協会による仲介	
		仲介手数料 物件所有者・入居者ともに法定手数料	
	ペットの可否		
	その他条件	別添「特記事項」のとおり	

空き家の状況	物 件 構 造		木造				
	土 地 の 面 積		638.77 m ²	境界確定	未確定	地 目	宅地
	建 物 の 面 積		211.70 m ²	建築時期	明治 25 年建築（築 134 年）		
	間取り	1 階	別紙間取図のとおり				
		2 階	別紙間取図のとおり				
	そ の 他		昭和40年頃増改築				
	設 備	電 気	引き込み済		ガ ス	プロパンガス	
		風 呂	電気温水器		上水道	井戸（ボーリング）	
		下水処理	無		トイレ	汲取り （ 洋 式 ）	
		そ の 他	改修箇所…キッチン床 電気温水器…風呂、キッチンで使用可				
	家 財 等 残 存 物		有 （ 処分方法：所有者と入居者で協議 ）				
	仏 壇		片付け済 （ 処分時期： ）				
	利 用 状 況		管理中 （ 年 ）				
駐 車 場		（ 駐車スペース 3 台 ）					
附 帯 物 件		納屋					
改 修 の 要 否		中規模な補修必要		改修の費用負担	入居者負担		
規制区域	土砂災害特別警戒区域		規制なし				
	土砂災害警戒区域		規制なし				
	山地災害危険区域		規制なし				
特記事項	別添「特記事項」のとおり				告知事項	なし	

主要施設 までの距離	町役場	2.8 km	小学校 菊水小学校	3.4 km	中学校	2.6 km
	保育園 菊水ひまわり園	2.2 km	町立病院	2.2 km	郵便局 なごみ川沿郵便局	2.4 km
	金融機関	3.1 km	スーパー なごみマルシェ菊屋	2.5 km	物産館 菊水ロマン館	3.5 km
	消防署 菊水分署	2.5 km	駐在所 江田駐在所	3.0 km	地区公民館	0.9 km
公共交通	バス停 諏訪原	2.9 km	JR 玉名駅	11.2 km	新幹線 新玉名駅	7.7 km