

令和5年3月 和水町農業委員会 総会 会議録

1 開催日時 令和5年3月9日（木） 午後1時30分から午後2時2分

2 開催場所 和水町三加和公民館 講堂

3 本日の出席農業委員は、次のとおりである。（11名）

会 長 1 番 有働憲一

会長代理者 2 番 金栗孝義

委 員 3 番 猪口琢真 4 番 菊川俊二 5 番 吉田広志 6 番 本山圭司

7 番 高木修治 8 番 池田弘昭 9 番 山崎照代 10 番 中畑昇

11 番 池田勝美

4 本日の欠席農業委員は、次のとおりである。（0名）

5 本日の出席農地利用最適化推進委員は、次のとおりである。（16名）

江上幸一 樋口哲男 上田憲一 前淵慎一郎 大城戸一義 福山修 深草哲夫

中嶋孝 山下栄次 浦部俊一 牛島宣雄 竹下孝昭 有富博明 落合修

石原寛之 吉永剛

6 本日の欠席農地利用最適化推進委員は、次のとおりである。（1名）

井島武士

7 日 程

1 開 会

2 会議成立宣言

3 会長挨拶

4 議事録署名委員の指名

5 議 事

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第2号 農用地利用集積計画について

議案第3号 農地等の利用の最適化の推進に関する指針について

報告第1号 中途解約通知書について

報告第2号 許可不要転用届について

6 そ の 他

7 閉 会

8 職務のために出席した農業委員会事務局職員は、次のとおりである。（3名）

事務局長 上原 克彦

参 事 西川 佳孝

会計年度任用職員 中嶋 康文

9 欠席した農業委員会事務局職員は、次のとおりである。（0名）

事務局 上原

1 開 会

定刻となりましたので、ただ今から農業委員会総会を始めます。まずは、元気な挨拶から始めたいと思いますので、皆様ご起立をお願いします。
「こんにちは。」ご着席ください。

それでは、ただ今から、令和5年3月 和水町農業委員会総会を開会します。

2 会議成立宣言

本日は、11名中11名が出席ですので、本会議が成立することを宣言します。

3 会長挨拶

有働会長、挨拶をお願いします。

会長 有働

みなさん、改めまして「こんにちは。」

3年前、横浜のクルーズ船でコロナが発生し、コロナに振り回されたこの3年間でした。予防接種や感染対策など、皆さんも苦労されたことと思います。最近、やっと感染者が少なくなり落ち着いてきたのかなとも思っていますが、ゼロではありませんので、これからも感染予防に気をつけていきましょう。

さて、3月になりました。梅の花が咲き、やがて桜も咲くと思います。何事もいい方向に向かってほしいと願っています。

本日の総会、お疲れさまです。活発な意見ををお願いします。

事務局 西川

有働会長、どうもありがとうございました。会長には、引き続き、議事の進行をお願いします。

議長 有働

4 議事録署名人の指名

本日の議事録署名委員は、7番高木委員と8番池田弘昭委員にお願いします。
速やかに議事が進行できますようご協力をお願いします。

5 議事

それでは、議事に入ります。

議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を、議題とします。
この件につきまして、事務局の説明をお願いします。

事務局 西川

議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」

当事者及び土地の所在地等については、議案の1ページから4ページをご覧ください。

議案の1ページは、売買・贈与による所有権移転の案件になります。

所有権移転の整理番号1 熊本市の譲渡人から和仁の譲受人へ（売買）

所有権移転の整理番号2 和仁の譲渡人から和仁の譲受人へ（贈与）

議案の2ページから4ページは使用貸借権設定の案件になります。

使用貸借権の整理番号1 長小田の貸渡人から長小田の仮受人へ
（農業者年金経営継承による）

使用貸借権の整理番号2 中和仁の貸渡人から中和仁の仮受人へ
（農業者年金経営移譲年金の受給のため）

この案件は、「全部効率利用要件」、「農作業常時従事要件」、「下限面積要件」、「地域との調和要件」全ての審査基準に適合します。

第1号議案にかかる事務局からの説明は以上となります。

議長 有働

ただ今、事務局からの説明が終わりました。

議案第1号につきまして、何か質問等がありましたら、お願いします。

議長 有働

—— 異議なしの声 ——

無いようですので、採決をします。
議案第１号について、原案のとおり許可を決定することに賛成の農業委員は、挙手をお願いします。

議長 有働

—— 全員挙手 ——

全員賛成です。
よって、議案第１号については、すべて原案のとおり許可することに決定しました。

次に、議案第２号「農用地利用集積計画等について」を、議題とします。
それでは、事務局の説明をお願いします。

事務局 西川

議案第２号「農用地利用集積計画等について」
議案書の訂正をお願いします。５ページの左上に記載の「議案第３号」を「議案第２号」へ訂正してください。

申出人及び土地の所在地等については、議案の５ページから９ページをご覧ください。

議案の５ページから８ページは、農用地利用集積計画の賃貸借権設定の案件になります。１３件中、新規設定が４件、再設定が９件です。

議案の９ページは、農用地利用集積計画の使用貸借権設定の案件になります。件数は１件です。

以上の計画につきまして、「全部効率利用要件」、「農作業常時従事要件」など、「農業経営基盤強化促進法第１８条第３項の各要件」を満たしています。

議長 有働

ただ今、事務局から、議案第２号について説明がありました。
議案第２号について、何か質問等がありましたら、お願いします。

—— 「異議なし」の声 ——

議長 有働

無いようですので、採決をします。
議案第２号について、原案のとおり承認することに賛成の農業委員は、挙手をお願いします。

—— 全員挙手 ——

議長 有働

全員賛成です。
議案第２号については、原案のとおり承認することに決定しました。
整理番号１の借受人は１９歳とまだ若いので、皆さんのサポートをお願いします。

次に、議案第３号「農地等の利用の最適化の推進に関する指針について」を議題とします。
それでは、事務局の説明をお願いします。

事務局 西川

議案第３号「農地等の利用の最適化の推進に関する指針について」
議案の１０ページから１４ページは和水町農業委員会「農地等の利用の最適化の推進に関する指針」の案件になりますので、ご覧ください。

令和３年９月８日に委員改選に合わせて指針を改正させていただいております

が、令和5年4月1日施行の改正農業委員会法の内容を反映させるための修正が必要であるため改めて提案させていただいております。修正、加筆している部分を太字で示しております。目標の達成状況の評価方法と地域計画における農業委員会が果たすべき役割について加筆させていただいております。また、数値目標については、令和4年6月に策定しました「令和4年度最適化活動の目標」と「和水町で定める『農業経営基盤の強化の促進に関する基本構想』の目標」とを勘案して修正させていただきました。

議案第3号にかかる事務局からの説明は以上となります。

議長 有働

ただ今、事務局からの説明が終わりました。
議案第3号につきまして、何か質問等がありましたら、お願いします。

—— 異議なしの声 ——

議長 有働

無いようですので、採決をします。
議案第3号について、原案のとおり決定することに賛成の農業委員は、挙手をお願いします。

—— 全員挙手 ——

議長 有働

全員賛成です。
よって、議案第3号については、原案のとおり決定しました。

これで、すべての議事は終了しました。
他に、各委員さんから、何かご意見・質問等はありませんか。

議長 有働

無いようですので、報告第1号、第2号について事務局の説明をお願いします。

事務局 西川

報告第1号「中途解約通知書について」
農地の賃貸借権の中途解約が3件ありました。全て貸し手・借り手双方合意による解約です。
通知者及び土地の所在地等については、総会資料の15ページをご覧ください。

報告第2号「許可不要転用届について」
総会資料の16ページをご覧ください。許可不要転用届の案件になります。届出人、土地の所在、申請内容等をご確認ください。
今月は、農作業を行うための駐車場として届出が、1件提出されております。
以上で、報告を終わります。

議長 有働

以上で本日の議案ならびに報告事案は全て終了しました。
進行を事務局へお返しします。

事務局 上原

有働会長には、議長を務めていただき、どうもありがとうございました。

6 その他（連絡事項）
総会資料の17ページを、ご覧ください。
事務局から、事務連絡。

事務局 上原

7 閉会
ご起立をお願いします。
これをもちまして、令和5年3月 和水町農業委員会総会を、閉会します。
お疲れ様でした。

会議の内容に相違なきことを認め、此処に署名する。

和水町農業委員会 会長 _____

署 名 委 員 7 番 _____

署 名 委 員 8 番 _____

会議録調製者 西川 佳孝
本誌（表紙除く） 5 頁