

登録物件概要

		登録番号	79
物件所在地		和水町 西吉地1380-1	
希望者の希望条件	希望形態	どちらでも(売買・賃貸)	
	希望価格	売買 5,000,000円 賃貸44,000円/月(敷金なし)	
	契約交渉の形態 媒介に係る費用等	指定不動産会社による仲介	
		仲介手数料 物件所有者・入居者ともに法定手数料の範囲内	
その他条件	別添「特記事項」のとおり		

空き家の状況	物件構造	木造瓦葺平屋建				
	土地の面積	515.08 m ²	境界確定	未確定	地目 宅地	
	建物の面積	135.03 m ²	建築時期	明治 2 年建築 (築 年)		
	間取り	1 階	別紙間取図のとおり			
		2 階	—			
	設備	電気	引き込み済	ガス	プロパンガス	
		風呂	ボイラー(灯油)	上水道	井戸(ボーリング)	
		下水処理	無	トイレ	汲取り (洋式)	
		その他	風呂:五右衛門風呂(ボイラー設備、薪)			
	家財等残存物	有 (処分方法: 入居者)				
	仏壇	有 (処分方法: 入居者)				
	利用状況	年に数回程度利用 (3年)				
	駐車場	有 (駐車スペース 台)				
	付帯物件	付属屋、田(1筆)、畑(1筆)、山林(7筆)				
補修の要否	多少の補修必要		補修する者	入居者		
規制区域	土砂災害特別警戒区域	該当なし				
	土砂災害警戒区域	該当なし				
	山地災害危険区域	該当なし				
特記事項	別添「特記事項」のとおり		告知事項	無		

主要施設までの距離	町役場 三加和支所	3.3 km	小学校 三加和小学校	3.1 km	中学校 三加和中学校	3.1 km
	保育園 春富保育園	1.4 km	町立病院 和水町立病院	12.4 km	郵便局 三加和郵便局	1.1 km
	金融機関 肥後銀行南関支店	7.6 km	スーパー スーパー菊屋	3.7 km	物産館 緑彩館	5.7 km
	消防署 三加和分署	3.7 km	駐在所 板桶駐在所	3.3 km	地区公民館 山森公民館	0.1 km
公共交通	バス停 肥後梶原	3.8 km	J R 玉名駅	19.7 km	新幹線 新大牟田駅	12.5 km