（公表用）

登録物件概要

登録番号	114

物件所在地		和水町　東吉地
希望者の希望条件	希望形態	売買
	希望価格	2,000,000円
	契約交渉の形態 媒介に係る費用等	指定不動産会社による仲介
		仲介手数料　物件所有者・入居者ともに法定手数料
	その他条件	別添「特記事項」のとおり 付帯物件（田、山林）は相談可。

空き家の状況	物件構造		木造瓦葺平屋建			
	土地の面積		811.03　㎡	境界確定	未確定	地目　宅地
	建物の面積		86.67　㎡	建築時期	昭和　39　年建築（築　60　年）	
	間取り	1　階	別紙間取図のとおり			
		2　階	―			
	設備	電　気	引き込み済	ガス	プロパンガス	
		風　呂	ガス給湯器	上水道	井戸（ボーリング）	
		下水処理	無	トイレ	汲取り　（　和式　）	
		その他	風呂はリフォームが必要です。			
	家財等残存物		有　（処分方法：　入居者の負担　）			
	仏壇		有　（処分方法：　所有者の負担　）			
	利用状況		その他　（　年　）　※草刈り・清掃			
	駐車場		無　（駐車スペース　台）			
	付帯物件		田3筆、山林4筆			
	補修の要否		大幅な補修必要	補修する者	入居者	
規制区域	土砂災害特別警戒区域		該当なし			
	土砂災害警戒区域		該当なし			
	山地災害危険区域		該当なし			
特記事項	別添「特記事項」のとおり			告知事項	有	

主要施設までの距離	町役場 三加和支所	2.2　km	小学校 三加和小学校	3.1　km	中学校 三加和中学校	3.1　km
	保育園 春富保育園	1.4　km	町立病院 和水町立病院	13.9　km	郵便局 三加和郵便局	1.8　km
	金融機関 肥後銀行南関支店	8.2　km	スーパー スーパー菊屋	1.8　km	物産館 緑彩館	5.7　km
	消防署 三加和分署	2.6　km	駐在所 板楠駐在所	2.7　km	地区公民館 永浦公民館	1.0　km
公共交通	バス停 三加和支所前	2.2　km	ＪＲ 大牟田駅	20.3　km	新幹線 新大牟田駅	13.1　km